

Bielsko-Biala 01-01-2018

**Odhadní nabídka na výstavbu rodinného domu
podle projektu „Abakon 2009 se 2”**



Plocha netto budovy (podlahová plocha): cca 70 m²

1. ZÁKLADOVÁ DESKA
2. VNĚJŠÍ STĚNY PRÍZEMÍ
3. VNITŘNÍ STĚNY PRÍZEMÍ
4. KONSTRUKCE STŘECHY A STROPU
5. STŘEŠNÍ KRYTINA A ŽLABY

Celková cena hrubé stavby činí: 1.036.941,-Kč bez DPH

Orientační čas realizace: okolo 7 týdnů

K této částce je nutno přičíst DPH v platné výši 15%

6. PODBITÍ
7. ZATEPLENÍ FASÁDY POLYSTYRÉNEM 17 CM VČETNĚ PROVEDENÍ AKRYLÁTOVÉ OMÍTKY
8. VENKOVNÍ PARAPETY
9. ELEKTROINSTALACE A TELETECHNICKÁ INSTALACE
10. VODOINSTALACE A KANALIZACE
11. PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ VODNÍ BEZ ZDROJE TEPLA
12. ZATEPLENÍ STROPU
13. DOKONČOVACÍ PRÁCE KOMPLETAČNÍ
14. OKNA Z PVC15. VENKOVNÍ DVEŘE
16. VYROVNÁVACÍ HMOTY

Celková cena stavby, bez vnitřních dokončovacích prací na klíč činí:

1.431.254,-Kč bez DPH

K této částce je nutno přičíst DPH v platné výši 15%

Plocha netto (podlahová) budovy cca 70m²

Cena bez DPH 1 m²: 20.459,-Kč bez DPH

VENTILACE SYSTÉMY :

17A. STŘEŠNÍ HLAVY

Celková cena činí: 11.988,-Kč bez DPH

K této částce je nutno přičíst DPH v platné výši 15%

17B. VENTILAČNÍ KOMÍNY

Celková cena činí: 20.734,-Kč bez DPH

K této částce je nutno přičíst DPH v platné výši 15%

DALŠÍ PRÁCI:

18. KOMINOVÉ TĚLESO PRO KRB

Celková cena činí: 40.612,-Kč bez DPH

K této částce je nutno přičíst DPH v platné výši 15%

VNITŘNÍ DOKONČOVACÍ PRÁCE A KOMPLETACE V PŘÍZEMÍ NA KLÍČ:

- 19. PODLAHY Z KERAMICKÉ DLAŽBY
- 20. KERAMICKÉ OBKLADY STĚN
- 21. VYBAVENÍ KOUPELNY V PŘÍZEMÍ
- 22. VYBAVENÍ WC V PŘÍZEMÍ
- 23. VNITŘNÍ PARAPETY, SÁDROVÁNÍ, ŠPACHTLOVÁNÍ A MALBY
- 24. PLOVOUCÍ PODLAHY
- 25. KOMPLETACE ELEKTO
- 26. DVEŘE VNITŘNÍ

Cena úpravy na klíč činí: 295.291,-Kč bez DPH

K této částce je nutno přičíst DPH v platné výši 15% .

Plocha netto budovy cca 70 m²

Cena bez DPH 1 m²: 4.220,-Kč bez DPH

Tato nabídka:

- Byla zpracována za předpokladu, že místo stavby je do 85 km od sídla firmy v Bielsku Biala, pokud je vzdálenost větší, ceník vyžaduje přepočítání.
- Zahrnuje dodávku prefabrikovaných komponentů do místa montáže standardním tahačem s dopravní plošinou.
- Nezahrnuje zajištění proti vlivům poddolování. Je-li nutné dodatečné zajištění, náklady na to budou určeny po obdržení rozhodnutí obvodního báňského úřadu a návrhu zajištění konstrukce budovy.
- Předpokládá financování výstavby domu v etapách systémem předplacených záloh - splátek.

- Netvoří obchodní nabídku ve smyslu občanského zákoníku. Nabídka platí jeden měsíc. Po uplynutí této lhůty má Zhotovitel právo na změnu ceny.
- Ceny přepočteny kurzem 0.1635CZK/PLN