

BIELSKO – BIAŁA 01.01.2022



ABAKON 2020 SE Modern REGULAR

ODHADNÍ NABÍDKA NA
VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU

PODLAHOVÁ PLOCHA DOMKU CCA 146 M²

1.VARIANTA – HRUBÁ STAVBA

1. ZÁKLADOVÁ DESKA
2. DRENÁŽ
3. INSTALACE ZDRAVOTECHNIKY V ZÁKLADOVÉ DESCE
4. VNĚJŠÍ STĚNY PŘÍZEMÍ
5. VNITŘNÍ STĚNY PŘÍZEMÍ
6. STROP NAD PŘÍZEMÍM
7. ŽELEZOBETONOVÉ SCHODIŠTĚ
8. VNĚJŠÍ STĚNY PODKROVÍ
9. VNITŘNÍ STĚNY PODKROVÍ
10. KONSTRUKCE STŘECHY A ŠTÍTOVÉ STĚNY PODKROVÍ
11. STŘEŠNÍ KRYTINA A ŽLABY

Celková cena hrubé stavby 1,2, 3 etapa činí: 2.694.000,-Kč bez DPH

+15% DPH= 3.098.100,-Kč vč. DPH

Orientační čas realizace: okolo 7 týdnů

2.VARIANTA – STAVBA DO 4.ETAPY (V CENĚ JIŽ HRUBÁ STAVBA)

12. ZATEPLENÍ FASÁDY POLYSTYRÉNEM 20 CM VČETNĚ PROVEDENÍ AKRYLÁTOVÉ OMÍTKY

13. VENKOVNÍ PARAPETY

14. ELEKTROINSTALACE A TELETECHNICKÁ INSTALACE

15. VODOINSTALACE A KANALIZACE

16. MECHANICKÉ VĚTRÁNÍ S REKUPERACÍ

17. PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ VODNÍ V PŘÍZEMÍ, OHŘÍVAČE V PODKROVÍ, BEZ ZDROJE TEPLA

18. ZATEPLENÍ STŘECHY

19. DOKONČOVACÍ PRÁCE KOMPLETAČNÍ

20. OKNA Z PVC

21. VENKOVNÍ DVEŘE

22. VYROVNÁVACÍ HMOTY V PODKROVÍ

23. VYROVNÁVACÍ HMOTY V PŘÍZEMÍ

Celková cena prací do 4.etapy činí: 3.646.114,-Kč bez DPH

+15% DPH= 4.193.031,-Kč vč. DPH

3.VARIANTA – STAVBA NA KLÍČ (CENA ZA VARIANTU NA KLÍČ)

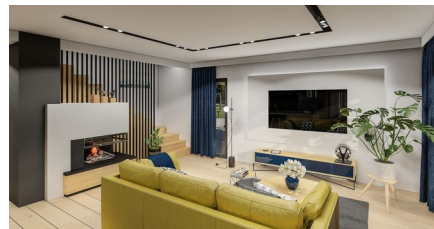
- 24. PODLAHY Z KERAMICKÉ DLAŽBY
- 25. KERAMICKÉ OBKLADY STĚN
- 26. VYBAVENÍ KOUPELNY V PŘÍZEMÍ
- 27. VYBAVENÍ KOUPELNY V PODKROVÍ
- 28. VNITŘNÍ PARAPETY, SÁDROVÁNÍ, ŠPACHTLOVÁNÍ A MALBY
- 29. PLOVOUCÍ PODLAHY
- 30. KOMPLETACE ELEKTO
- 31. DVEŘE VNITŘNÍ

Celková cena prací na klíč-5.etapa činí: 788.343,- Kč bez DPH
+15% DPH= 906.594, -Kč vč. DPH

VARIANTA 1+2+3 DŮM NA KLÍČ (v ceně hrubá stavba + stavba do 4.etapy + varianta na klíč)

Celková cena na klíč činí: 4.434.457,- Kč bez DPH
+15% DPH= 5.099,626, -Kč vč. DPH

Podlahová plocha domku cca 146 m²
Cena bez DPH 1 m²: 30.373,- Kč bez DPH
CENA VČ. DPH 1 M²: 34.929, -KČ VČ. DPH



Tato nabídka:

- Byla zpracována za předpokladu, že místo stavby je do 85 km od sídla firmy v Bielsku Biala, pokud je vzdálenost větší, ceník vyžaduje přepoččet.
- Zahrnuje dodávku prefabrikovaných komponentů do místa montáže standardním tahačem s dopravní plošinou. V případě nemožnosti dojezdu standardními dopravními prostředky a nutnosti překládky prefabrikovaných prvků na menší nákladní automobily, jsou náklady na překládku 20.000,- Kč bez DPH plus 15% DPH, tj. 23.000,- Kč vč. DPH za každý den montáže prefabrikátů.
- Byla zpracována pro případ stavby na pozemku s sklonem až 3% (s maximálním sklonem 30 cm na 10 m) na nosných půdách. V případě pozemku se sklonem vyšším než 3% nabídka nezahrnuje dodatečné vyrovnání terénu. V případě zakládání na méně nosných nebo nenosných půdách, nabídka nezahrnuje zesílení podloží geotextilií ani výměnu podloží nebo horniny pod základovou deskou. Práce související s vyrovnáváním / zpevňováním nebo nahrazováním podloží vyžadují samostatný projekt a jsou prováděny bez ohledu na rozsah prací, na něž se vztahuje tato nabídka.
- Nezahrnuje zajištění proti vlivům poddolování. Je-li nutné dodatečné zajištění, náklady na to budou určeny po obdržení rozhodnutí obvodního báňského úřadu a návrhu zajištění konstrukce budovy.
- V případě plánování zkoušky těsnosti je vyžadováno použití nestandardních technologických řešení.
- Předpokládá financování výstavby domu v etapách systémem předplacených záloh - splátek.
- Netvoří obchodní nabídku ve smyslu občanského zákoníku. Nabídka platí 14 dní nebo do zveřejnění nových ceníků. Po uplynutí této lhůty má Zhotovitel právo na změnu ceny.
- Ceny přepočteny kurzem 0,175 CZK/PLN

Spolupracujeme mimo jiné s :

