

BIELSKO – BIAŁA 01.10.2021



ABAKON 2020 SE CLASSIC REGULAR

ODHADNÍ NABÍDKA NA
VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU

PODLAHOVÁ PLOCHA DOMKU CCA 147 M²

1. VARIANTA – HRUBÁ STAVBA

1. ZÁKLADOVÁ DESKA
2. DRENÁŽ
3. VNĚJŠÍ STĚNY PŘÍZEMÍ
4. VNITŘNÍ STĚNY PŘÍZEMÍ
5. VNĚJŠÍ STĚNY PODKROVÍ
6. KONSTRUKCE STŘECHY A STROPU A ŠTÍTOVÉ STĚNY PODKROVÍ
7. SCHODY Z DESEK OSB
8. STŘEŠNÍ KRYTINA A ŽLABY

Celková cena hrubé stavby 1,2, 3 etapa činí: 2.312.629,-Kč bez DPH

+15% DPH= 2.659.523, -Kč vč. DPH

Orientační čas realizace: okolo 7 týdnů

2.VARIANTA – STAVBA DO 4.ETAPY (V CENĚ JIŽ HRUBÁ STAVBA)

- 9. ZATEPLENÍ FASÁDY POLYSTYRÉMEM 20 CM VČETNĚ PROVEDENÍ AKRYLÁTOVÉ OMÍTKY**
- 10. VENKOVNÍ PARAPETY**
- 11. ZÁBRADLÍ**
- 12. PODBITÍ**
- 13. ELEKTROINSTALACE A TELETECHNICKÁ INSTALACE**
- 14. VODOINSTALACE A KANALIZACE**
- 15. MECHANICKÉ VĚTRÁNÍ S REKUPERACÍ**
- 16. PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ VODNÍ V PŘÍZEMÍ, OHŘÍVAČE V PODKROVÍ, BEZ ZDROJE TEPLA**
- 17. ZATEPLENÍ STROPU**
- 18. ZATEPLENÍ STŘECHY**
- 19. PŘÍČKY V PODKROVÍ**
- 20. DOKONČOVACÍ PRÁCE KOMPLETAČNÍ**
- 21. OKNA Z PVC**
- 22. VENKOVNÍ DVEŘE**
- 23. VYROVNÁVACÍ HMOTY V PŘÍZEMÍ**

Celková cena prací do 4.etapy činí: 3.474.400,-Kč bez DPH
+15% DPH= 3.995.560, -Kč vč. DPH

3.VARIANTA – STAVBA NA KLÍČ (CENA ZA VARIANTU NA KLÍČ)

- 24. PODLAHY Z KERAMICKÉ DLAŽBY
- 25. KERAMICKÉ OBKLADY STĚN
- 26. VYBAVENÍ KOUPELNY V PŘÍZEMÍ
- 27. VYBAVENÍ KOUPELNY V PODKROVÍ
- 28. VNITŘNÍ PARAPETY, SÁDROVÁNÍ, ŠPACHTLOVÁNÍ A MALBY
- 29. PLOVOUCÍ PODLAHY
- 30. KOMPLETACE ELEKTO
- 31. DVEŘE VNITŘNÍ

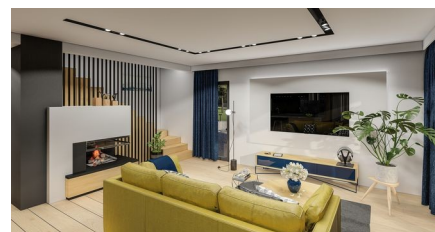
Celková cena prací na klíč-5.etapa činí: 742.457,- Kč bez DPH
+15% DPH= 853.826,-Kč vč. DPH

VARIANTA 1+2+3 DŮM NA KLÍČ

(v ceně hrubá stavba + stavba do 4.etapy + varianta na klíč)

Celková cena na klíč činí: 4.216.857,- Kč bez DPH
+15% DPH= 4.849.386,-Kč vč. DPH

Podlahová plocha domku cca 147 m²
Cena bez DPH 1 m²: 26.686,-Kč bez DPH
Cena vč. DPH 1 m²: 32.989,-Kč vč. DPH



Tato nabídka:

- Byla zpracována za předpokladu, že místo stavby je do 85 km od sídla firmy v Bielsku Biala, pokud je vzdálenost větší, ceník vyžaduje přepočít.
- Zahrnuje dodávku prefabrikovaných komponentů do místa montáže standardním tahačem s dopravní plošinou. V případě nemožnosti dojezdu standardními dopravními prostředky a nutnosti překládky prefabrikovaných prvků na menší nákladní automobily, jsou náklady na překládku 20.000,- Kč bez DPH plus 15% DPH, tj. 23.000,- Kč vč. DPH za každý den montáže prefabrikátů.
- Byla zpracována pro případ stavby na pozemku s sklonem až 3% (s maximálním sklonem 30 cm na 10 m) na nosných půdách. V případě pozemku se sklonem vyšším než 3% nabídka nezahrnuje dodatečné vyrovnání terénu. V případě zakládání na méně nosných nebo nenosných půdách, nabídka nezahrnuje zesílení podloží geotextilií ani výměnu podloží nebo horniny pod základovou deskou. Práce související s vyrovnáváním / zpevňováním nebo nahrazováním podloží vyžadují samostatný projekt a jsou prováděny bez ohledu na rozsah prací, na něž se vztahuje tato nabídka.
- Nezahrnuje zajištění proti vlivům poddolování. Je-li nutné dodatečné zajištění, náklady na to budou určeny po obdržení rozhodnutí obvodního báňského úřadu a návrhu zajištění konstrukce budovy.
- V případě plánování zkoušky těsnosti je vyžadováno použití nestandardních technologických řešení.
- Předpokládá financování výstavby domu v etapách systémem předplacených záloh - splátek.
- Netvoří obchodní nabídku ve smyslu občanského zákoníku. Nabídka platí 14 dní nebo do zveřejnění nových ceníků. Po uplynutí této lhůty má Zhotovitel právo na změnu ceny.
- Ceny přepočteny kurzem 0,175 CZK/PLN

Spolupracujeme mimo jiné s :

